

PEGAR OS PROBLEMAS COM CORAGEM

PAULO NÚNCIO



Candidato à Presidência da Câmara Municipal de
VILA FRANCA DE XIRA

PROGRAMA ELEITORAL

CÂMARA MUNICIPAL de VILA FRANCA de XIRA

Eleições Autárquicas | 2025

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**



INTRODUÇÃO	3
1. FINANÇAS e IMPOSTOS MUNICIPAIS ...	4
2. AÇÃO SOCIAL e HABITAÇÃO	6
3. HIGIENE PÚBLICA e AMBIENTE	9
4. EDUCAÇÃO e PARQUE ESCOLAR	12
5. SAÚDE	14
6. SEGURANÇA e PROTEÇÃO CÍVIL	17
7. PATRIMÓNIO e GESTÃO MUNICIPAL	21
8. ECONOMIA LOCAL e TURISMO	24
9. MOBILIDADE e TRANSPORTES	26
10. CULTURA	29
11. JUVENTUDE e DESPORTO	31

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

INTRODUÇÃO

O CDS-PP apresenta-se a estas eleições autárquicas em Vila Franca de Xira em listas próprias, com propostas claras e de cabeça erguida.

É uma candidatura com convicções, com respeito por esta terra e com uma enorme vontade de a servir.

É uma candidatura aberta, plural, feita com independentes, com cidadãos sem partido, com gente que nunca votou no CDS. Vamos muito para além do nosso eleitorado tradicional. E ainda bem.

É uma candidatura de todos os que acreditam que Vila Franca de Xira pode mais e merece mais.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

E é sobretudo pelas próximas gerações que aqui estamos. Para construir, para devolver esperança, para deixar obra. Para fazer aquilo que não tem sido feito.

Há 50 anos que Vila Franca de Xira vive sob o domínio da esquerda. Cada voto no CDS é um voto para libertar o Concelho deste garrote rosa-vermelho!

Contamos com todos. E podem contar connosco para **PEGAR OS PROBLEMAS COM CORAGEM.**

Vamos a isto!

Viva Vila Franca de Xira.

PAULO NÚNCIO



**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

1. FINANÇAS e IMPOSTOS MUNICIPAIS

Sabias que...

O Município de Vila Franca de Xira retém 4,75% do IRS de cada munícipe, retendo 95% da parte municipal do imposto?

E que após um investimento de 8 Milhões de euros, os terrenos da antiga escola da armada continuam ao abandono, sem estratégia, sem projeto e sem futuro?

Vila Franca de Xira precisa...

Assegurar uma gestão eficiente dos recursos municipais, com investimentos sustentados para não comprometer o futuro com decisões negligentes, de forma a garantir menos impostos nos cofres da Câmara e mais dinheiro no bolso das famílias.

Queremos uma câmara mais eficiente e menos gastadora e mais amiga de quem trabalha e de quem investe no concelho. Captar novos investimentos reduzindo os encargos fiscais das empresas, e dessa

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

forma desenvolver uma economia que avance para uma situação de pleno emprego municipal e que ofereça empregos melhor remunerados.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Devolver os **5% do IRS às famílias de Vila Franca de Xira, correspondente a 300€ em média por cada família e 1.200€ nos 4 anos do mandato;**
- ✓ Acabar gradualmente com a **derrama municipal** para as empresas;
- ✓ Alienar, parcialmente, **os terrenos da antiga escola da armada.**

2. AÇÃO SOCIAL e HABITAÇÃO

Sabias que...

Que o município beneficia das atividades desenvolvidas pelo Setor Social (Misericórdias e IPSS) a favor dos vilafranquenses carenciados, sem que para isso assegure as contrapartidas justas e adequadas?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

A Carta Municipal de Habitação, proposta pelo CDS, continua nas gavetas da Câmara Municipal sem ser implementada?

Vila Franca de Xira precisa...

Reforçar a ação social com justiça, critério e proximidade. E apoiar quem realmente precisa, com respeito e dignidade, sem deixar ninguém para trás.

Apoiar quem apoia os idosos, as crianças, com especial destaque para as creches e o ensino pré-escolar, as famílias em dificuldades, as pessoas com deficiência e as IPSS que defendem a natalidade, a vida humana e a inclusão social.

Recuperar as centenas de imóveis que são propriedade do município e aumentar a oferta de habitação municipal a custos controlados e rendas acessíveis é também uma prioridade de atuação do CDS-PP.

Criar uma política municipal de natalidade, apoiando os casais que queiram ter mais filhos.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Reforçar o **Programa de Apoio ao Movimento Associativo (PAMA)**, para um **mínimo anual de 1 Milhão de euros**;
- ✓ Rever o regulamento do PAMA para criar **condições para o aumento do apoio ao investimento das IPSS** do concelho;
- ✓ Reforçar o **apoio por criança até aos 10 anos** que frequente atividades no terceiro setor, **com majoração do apoio até aos 6 anos**;
- ✓ Articular com o terceiro setor **programas de apoio alimentar**;
- ✓ Implementar uma **Unidade Móvel de Apoio Social**, com valências nas áreas do serviço social e saúde;
- ✓ Incluir na oferta municipal, **casas para atribuir a pessoas sem abrigo** durante o processo de transição para a inserção no mercado de trabalho;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Criar o **Provedor do Idoso** e o **Provedor da Pessoa com Deficiência**;
- ✓ Implementar a **Carta Municipal de Habitação**
- ✓ Desenvolver e requalificar o **parque habitacional municipal** e **aumentar a oferta de habitação municipal** e **rendas acessíveis**;
- ✓ Atribuir um **subsídio de natalidade de 250 euros por filho**, para residentes no concelho para apoiar a natalidade no concelho
- ✓ Implementar **informação em braille** nos locais de atendimento municipal e assegurar **condições de acessibilidade a todos os espaços e edifícios municipais**.

3. HIGIENE PÚBLICA e AMBIENTE

Sabias que...

A recolha de lixo e a gestão de resíduos atingiu uma situação limite com a falta de resposta dos serviços municipais?

As pragas urbanas, como as baratas, aumentam ano após ano sem que sejam aplicadas medidas eficazes de combate a este flagelo?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Não é dada relevância à manutenção dos espaços verdes e à procura de soluções sustentáveis no domínio da gestão da água e proteção ambiental?

Vila Franca de Xira precisa...

Desenvolver um programa integrado que garanta uma rede reforçada de pontos de recolha de lixo e resíduos para reciclagem, com recolha todos os dias da semana, garantindo as condições de salubridade exigidas para que a saúde pública não seja colocada em risco.

Implementar um plano de ordenamento do território que considere a manutenção dos espaços verdes e a criação de novos espaços adequados às exigências nos tempos atuais, assegurando também o reaproveitamento das águas residuais tratadas.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Lançar, com urgência, uma **auditoria funcional aos serviços de recolha do lixo da Câmara;**

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Criar um **programa de recolha de resíduos**, com metodologia de acompanhamento e verificação da sua implementação e indicadores de eficiência;
- ✓ Desenvolver um **plano de combate às pragas urbanas** e para aplicação posterior uma metodologia eficaz de prevenção e controlo;
- ✓ Garantir a **higienização e desinfeção de contentores e ilhas ecológicas** com uma periodicidade, máxima, mensal;
- ✓ Reforçar a **quantidade de contentores de resíduos sólidos urbanos**;
- ✓ Assegurar a **recolha de resíduos sólidos urbanos todos os dias da semana**;
- ✓ Gerir a recolha de resíduos das ilhas ecológicas com **recurso a sensores eletrónicos**;
- ✓ Promover o **encerramento do aterro do Mato da Cruz**;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Otimizar a **utilização de águas residuais tratadas** para sistema de rega.

4. EDUCAÇÃO e PARQUE ESCOLAR

Sabias que...

O município falhou na captação de um pólo de ensino superior vocacionado para a mecânica e aeronáutica?

Não existe um plano articulado para a manutenção e gestão do parque escolar e que ainda existem situações no concelho em que as escolas não conseguem atribuir um computador aos professores?

Vila Franca de Xira precisa...

Promover a instalação de uma Escola Superior de Enfermagem no concelho, rentabilizando parte do investimento efetuado nos terrenos da antiga escola da armada e a necessidade de captar instituições de ensino superior e investigação para o concelho.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Garantir um plano permanente de manutenção e conservação das infraestruturas do parque escolar, e o acesso a tecnologias digitais e de informação, a todos os professores e salas de aula.

Atrair professores, concedendo-lhes uma casa de função para reduzir os custos da sua deslocação para Vila Franca de Xira.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Promover a instalação de uma **Escola Superior de Enfermagem e áreas de saúde conexas**, nos terrenos da antiga escola da armada;
- ✓ Atribuir **casas de função para professores** deslocados;
- ✓ **Modernizar o parque escolar existente**, ao nível das infraestruturas e da implementação tecnológica;
- ✓ Assegurar a **disponibilidade de um computador em cada sala de aula**;
- ✓ Aumentar a **oferta na rede pré-escolar**, em articulação com o terceiro setor;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Reformar o modelo de oferta de **atividades de enriquecimento curricular e atividades de apoio à família**;
- ✓ Desenvolver um **programa de ocupação de férias para jovens**, no âmbito do **desenvolvimento de competências digitais e tecnológicas**;
- ✓ Promover a oferta e articulação com o mercado de trabalho de **Cursos Profissionais de nível secundário**;
- ✓ Promover **cursos de formação profissional** de Gestão Equina; Produção Agropecuária; Agricultura e Desenvolvimento Rural.

5. SAÚDE

Sabias que...

A reversão da Parceria Público Privada que existia no Hospital de Vila Franca de Xira, por cegueira ideológica do governo da geringonça, transformou o Hospital no caos que se verifica atualmente?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Que a incapacidade de incentivar a deslocação de médicos para o concelho é um fator determinante para a atual situação de falta de médicos de família?

Vila Franca precisa...

O nosso foco na saúde é colocar sempre o doente em primeiro lugar, sem complexos ideológicos, aproveitando a totalidade da capacidade instalada e promovendo sinergias na prestação de cuidados de saúde entre o sector público, privado e social.

Ter um município vigilante e ativo na defesa dos interesses do concelho, garantindo que o Estado Central assegura as condições necessários a uma prestação de cuidados de saúde digna e adequada.

Assumir parte das responsabilidades na resolução dos problemas do setor, aplicando medidas que estão na esfera da gestão autárquica, como é atribuição de casas de função a médicos e a realização de programas de prevenção e rastreio.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Atribuir **casas de função para médicos** deslocados para o concelho;
- ✓ Acompanhar e apoiar o processo de reimplantação de **Parceria Público Privada no Hospital de Vila Franca de Xira**;
- ✓ Promover os centros de saúde (ULS tipo B e ULS tipo C) no concelho de Vila Franca de Xira para melhor responder às necessidades dos doentes ;
- ✓ Criar a **rede municipal de desfibrilhação automática externa (DAE)**;
- ✓ Promover a **formação de Suporte Básico de Vida** aos alunos do 12º ano;
- ✓ Promover uma **doação anual de sangue e medula óssea**;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Promover **rastreios para doenças oncológicas** para populações de risco;
- ✓ Desenvolver o **programa “Mente Sã e Ativa”** junto da população sénior;
- ✓ Promover a instalação de uma **unidade de cuidados paliativos** no concelho.

6. SEGURANÇA E PROTEÇÃO CIVIL

Sabias que...

A segurança não é um luxo, é uma condição de liberdade?

A GNR situada na Castanheira não possui instalações dignas para a prestação da sua missão, e que mesmo com falta de efetivos tem de assegurar o policiamento da freguesia da Calhandriz?

A fiscalização municipal é deficiente e o policiamento de proximidade quase inexistente?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

A Câmara Municipal negligencia, sistematicamente, os riscos de ocorrência de um acidente grave ou catástrofe, mesmo estando o concelho situado numa zona de risco sísmico agravado?

Vila Franca de Xira precisa...

Reforçar a segurança e prevenir e combater mais eficazmente o crime, principalmente o crime contra as pessoas e contra o património. Porque as pessoas têm o direito a viver com tranquilidade nos seus bairros, nas suas ruas, nas suas casas.

Assegurar, em parceria com o Governo, o reforço dos efetivos da PSP e da GNR no concelho.

Modernizar as instalações adequadas para as forças de segurança do concelho, de que são exemplo, a esquadra da PSP de Alhandra e o posto territorial da GNR na Castanheira do Ribatejo, complementando com a criação da Polícia Municipal para intervir no policiamento de proximidade e fiscalização municipal.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Rever o planeamento e estrutura de emergência e prestar informação adequada à população e aos agentes económicos e sociais, dotando o concelho de capacidade de resposta e resiliência em situações de emergência.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Criar a **Polícia Municipal** para garantir o policiamento de proximidade e o reforço da fiscalização municipal;
- ✓ Reforçar a **videovigilância em toda a extensão do passeio ribeirinho**;
- ✓ Instalar **videovigilância**, designadamente em zonas de risco agravado nos **percursos para as escolas do concelho e terminais de transportes públicos**;
- ✓ Reforçar e **assegurar a manutenção permanente de iluminação pública**;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Promover o **reforço de efetivos e equipamentos** para as **forças de segurança** do concelho;
- ✓ Promover a mudança de **instalações da Guarda Nacional Republicana**, na Castanheira do Ribatejo e, da **Polícia de Segurança Pública**, em Alhandra;
- ✓ Desenvolver um **Plano Local de Prevenção da Violência** em casa e na escola;
- ✓ Reforçar a disponibilidade de **Casas Abrigo** para **vítimas de violência doméstica**;
- ✓ Realizar ações de **sensibilização para prevenção de burlas e ameaças digitais**, para a população sénior, jovens e crianças;
- ✓ Rever o **Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil**;
- ✓ Reforçar as **equipas de intervenção permanente dos bombeiros voluntários** no concelho;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ ;Realizar um **exercício municipal de emergência para situações de catástrofe**;
- ✓ Realizar ações de **sensibilização para comportamentos em emergência nas comunidades escolares**;
- ✓ Apoiar a criação de **Unidades Locais de Proteção Civil**.

7. PATRIMÓNIO e GESTÃO MUNICIPAL

Sabias que...

As quintas municipais atingiram um elevado estado de degradação, aumentando os custos de reparação, comparados com os custos que teria uma manutenção preventiva adequada?

Os projetos municipais continuam a desenvolver-se sem ser possível a total rastreabilidade dos processos, comprometendo a respetiva transparência?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Vila Franca de Xira precisa...

Requalificar o espaço público e colocar os equipamentos municipais ao serviço da população, assegurando transparência e rastreabilidade na execução dos projetos municipais.

Assegurar eficiência nos serviços prestados pelo município e otimizar os processos operacionais, para aumentar a capacidade de resposta e reduzir custos operacionais.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Realizar uma **auditoria funcional aos serviços camarários** para identificar oportunidades de melhoria e otimização de processos;
- ✓ Garantir mais **rapidez nos processos de licenciamento**;
- ✓ Desenvolver um **plano para a digitalização** total dos serviços camarários;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Plano de **reabilitação e manutenção periódica do património municipal**;
- ✓ Construção do **Palácio da Justiça** nos terrenos da antiga escola da armada e garantir a transição do **Tribunal de Comércio para o concelho**;
- ✓ Requalificar o **cemitério de Vialonga**;
- ✓ Instalar uma **Quinta Pedagógica no Palácio do Sobralinho** e promover atividades intergeracionais;
- ✓ Requalificar o **Parque 25 de abril e Teatro Estúdio Ildefonso Valério**, em Alverca do Ribatejo;
- ✓ Criar o **Serviço Veterinário Municipal Móvel**;
- ✓ Implementar o **Gabinete de Acompanhamento e Auditoria de Projetos Municipais**;
- ✓ Promover a instalação de **Julgados de Paz** no concelho;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

8. ECONOMIA LOCAL e TURISMO

Sabias que...

O município não desenvolve uma estratégia que dinamize o comércio local e, desse modo, a economia e a vida em sociedade?

Que a diversificação dos setores de investimento é essencial para assegurar um desenvolvimento económico sustentável, hoje apenas assente no setor logístico?

Que o Tejo aqui tão próximo, continua distante das políticas municipais?

Vila Franca de Xira precisa...

Criar condições para atrair novos investimentos, diversificando os setores económicos implementados, apoiando a criação e implementação de empresas em parceria com as escolas e os agentes económico locais.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Dinamizar a atividade económica e aproximar a população da economia local, valorizando o potencial de crescimento e desenvolvimento existente.

Dar vida ao Rio Tejo e promover a sua sustentabilidade e preservação.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Acabar, gradualmente, com a **Derrama Municipal**, como forma de atrair mais empresas ao concelho, designadamente **empresas de inovação, desenvolvimento e tecnologia**;
- ✓ Criar a **Via Investe** para desburocratizar os processos de licenciamento e apoio ao investimento;
- ✓ Desenvolver **parcerias e programas conjuntos com as associações empresariais**;
- ✓ Criar o **Conselho Consultivo Económico e Social**;
- ✓ Modernizar os **mercados municipais**;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Desenvolver um **roteiro turístico do concelho**;
- ✓ Disponibilizar **albergues para os peregrinos** utilizadores dos Caminhos de Fátima e Santiago;
- ✓ Criar o **Centro Interpretativo do Tejo**;
- ✓ Pugnar pela **preservação dos Mouchões do Tejo**;
- ✓ Promover a **rentabilização económica dos terrenos da Reserva Agrícola Nacional**.

9. MOBILIDADE e TRANSPORTES

Sabias que...

Existem pessoas no concelho que ainda não têm possibilidade de aceder a uma oferta regular e articulada de transportes públicos, colocando Lisboa ainda demasiado longe?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

A Câmara Municipal desenvolveu um conjunto de corredores para ciclovias, que devido à negligência do projeto, não têm condições para ser utilizadas?

O nó de acesso à A1 no Sobralinho seria determinante para devolver a fluidez ao trânsito do concelho?

Vila Franca de Xira precisa...

Promover junto das entidades competentes uma resposta equitativa no acesso a transportes públicos em todas as áreas do concelho, desenvolvendo um papel ativo na concessão de soluções alternativas.

Redefinir os conceitos de mobilidade por ciclovias, ajustando a rede às necessidades e às condições geográficas do território.

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Promover o **modelo de transportes flexíveis** nas localidades periféricas e para pessoas com limitações de mobilidade autónoma;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Reforçar a **oferta de estacionamento** em silo;
- ✓ Promover a **construção do nó de acesso à A1 no Sobralinho**;
- ✓ Assegurar junto do Estado Central **contrapartidas para o concelho pela ampliação da Linha do Norte**, em particular, para a União de Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz;
- ✓ Garantir a **disponibilização pública dos espaços de estacionamento do edifício do Vilafranca Centro**;
- ✓ Reformar a **rede de circuitos pedonais e ciclovias**;
- ✓ Transformar as **ciclovias da Quinta da Piedade em estacionamento**;
- ✓ Aumentar a **rede de carregamento de viaturas elétricas**.

10. CULTURA e TRADIÇÃO

Sabias que...

O município não desenvolve programas regulares de acesso à cultura para jovens?

Que as atuais salas de espetáculo e as companhias artísticas que desenvolvem a sua atividade no concelho vivem momentos muito difíceis?

A cultura e tradição tauromáquica continuam a não ser consideradas, permanentemente, nas políticas municipais?

Vila Franca de Xira precisa...

Levar a cultura até aos jovens, criando condições para que conheçam o património histórico e cultural do concelho e, afirmar, defender e promover a tradição e cultura tauromáquica, associada ao toiro, ao cavalo e ao forcado, como marca identitária do concelho.

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:

- ✓ Promover programas para reforçar o apoio a programas regulares de acesso à cultura para jovens;
- ✓ Reforçar o apoio às salas de espetáculo e às companhias artísticas que desenvolvem a sua atividade no concelho;
- ✓ Promover a **tauromaquia como marca identitária do concelho**;
- ✓ Criar o **Museu do Cavalo e do Toiro**;
- ✓ Criar a estratégia para a **proteção e divulgação do património histórico e cultural** do concelho;
- ✓ Desenvolver o **Programa “Museus para Jovens”** em articulação com as escolas básicas do concelho;
- ✓ Atribuir um **vale para aquisição de livros** na transição de ciclo dos alunos;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Celebrar anualmente o **Dia 25 de novembro** nos órgãos municipais.

11. JUVENTUDE e DESPORTO

Sabias que...

Apesar da evolução do concelho e da alteração das condições sociais e demográfica, a carta desportiva do concelho permanece desatualizada, não servindo o propósito de promover e fomentar a prática desportiva e uma vida ativa para todos?

As bibliotecas municipais não dão resposta às necessidades dos estudantes universitários, para investigação e pesquisa, disponibilizando uma oferta de livros técnicos e científicos obsoleta?

O município não promove a cidadania e a preparação dos jovens para a vida pessoal e social, desenvolvendo uma geração de adultos informados e preparados para atuar na sociedade de futuro?

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

Vila Franca de Xira precisa...

Criar condições de trabalho para os estudantes universitários residentes no concelho e ajudar, em articulação com as escolas, os jovens a estarem mais bem preparados para a vida adulta.

- ✓ Os nossos **compromissos** com Vila Franca de Xira:
- ✓ Promover a **diversidade de oferta desportiva** no concelho;
- ✓ Reforçar a **oferta de obras técnicas e científicas nas bibliotecas municipais**;
- ✓ Criar **salas de apoio ao estudo e investigação**;
- ✓ Relocalizar a **biblioteca municipal de Alverca**;
- ✓ Criar programas de formação e *workshop* nas áreas da **literacia digital, literacia financeira, empregabilidade e empreendedorismo**;

**PEGAR OS PROBLEMAS
COM CORAGEM**

- ✓ Alargar o âmbito da **Assembleia Municipal Jovem** e reforçar as **competências de cidadania** dos jovens;
- ✓ Rever a **Carta Desportiva** do concelho.

PAULO NÚNCIO



Candidato à Presidência da Câmara Municipal de
VILA FRANCA DE XIRA